

Výzva na predloženie ponúk

Klub slovenských turistov so sídlom v Bratislave, Záborského 33 (ďalej len „KST“) ako vlastník turistických zariadení a TURSERVIS KST s.r.o. ako nájomca týchto nehnuteľností zverejňujú výzvu na predloženie ponúk

do výberového konania na podnájom turistických zariadení.

Predmetom výberového konania je podnájom :

- 1/ **Dom turistiky v Bardejove súpisné číslo 3154 postavený na parcele č. 4262/13 v katastrálnom území Bardejov (LV č. 7893)**
- 2/ **chata Milana Rastislava Štefánika pod Ďumbierom súpisné číslo 1640 postavená na parcele č. 8058 v katastrálnom území Brezno (LV č. 3294) s príslušenstvom**

Zmluvy o podnájme chat budú podpísané s výhercom výberového konania na dobu určitú – na 5 rokov.

Minimálna výška nájmu predstavuje

- 1/ sumu 6.000,- € ročne bez DPH
- 2/ sumu 18.000,- € ročne bez DPH

Vyhlasovatelia určujú tieto hodnotiace kritériá

- 1/ **výška ponúknutej ceny podnájmu**
- 2/ **ponúknuté podmienky starostlivosti a údržby prenajatých objektov podnájomcom.**

Výberová komisia na základe ponúknutej výšky nájomného a najlepších ponúk starostlivosti a údržby stanoví poradie účastníkov výberového konania, pričom na prvom mieste sa umiestni ten, ktorého ponúkaná výška nájomného bude najvyššia a súčasne ponúkne najlepšie splnenie podmienok v bode 2/.

V prípade rovnosti ponúk prenajíateľ vyzve tých účastníkov výberového konania, ktorí získajú rovnaké hodnotenie pri tom istom objekte, aby zvýšili svoje ponuky a určí termín, do ktorého ju majú prenajíateľovi predložiť. Zvýšenie ponúknutého nájomného nebude mať vplyv na určené poradie účastníkov výberového konania na ostatných miestach. Pokiaľ dôjde aj po zvýšení ponúk opätovne k rovnosti ponúk u dvoch záujemcov, rozhodne prenajíateľ v prospech toho, kto ponúkne lepšie podmienky starostlivosti a údržby.

Žiadateľ predloží žiadosť a ponuku s týmto obsahom:

1. Žiadosť:

- 1.1. Meno, priezvisko a adresa žiadateľa, ak ide o fyzickú osobu, alebo obchodné meno a sídlo žiadateľa, ak ide o právnickú osobu, alebo obchodné meno a miesto podnikania žiadateľa, ak ide o podnikateľa fyzickú osobu, a IČO, ak bolo fyzickej osobe alebo právnickej osobe pridelené.
- 1.2. Špecifikácia chaty, ktorú požaduje do podnájmu.

Žiadosť musí byť podpísaná osobou alebo osobami oprávnenými konať v mene žiadateľa podľa zápisu v obchodnom registri alebo v živnostenskom registri alebo v inom obdobnom registri s uvedením mena, priezviska a funkcie, alebo podpísaná inou osobou oprávnenou konať v mene žiadateľa na základe plnej moci alebo poverenia.

V prípade, ak by žiadosť podpísala iná oprávnená osoba než štatutárny orgán žiadateľa na základe plnej moci alebo poverenia, súčasťou žiadosti musí byť aj originál plnej moci alebo poverenia.

2. Ponuka:

2.1. Meno, priezvisko a adresa žiadateľa, ak ide o fyzickú osobu, alebo obchodné meno a sídlo žiadateľa, ak ide o právnickú osobu, alebo obchodné meno a miesto podnikania žiadateľa, ak ide o podnikateľa fyzickú osobu, a IČO, ak už bolo fyzickej osobe alebo právnickej osobe pridelené.

Uvedená požiadavka je záväzná.

2.2. Číselné a slovné vyjadrenie ponúkanej výšky nájomného v eurách; v prípade rozdielu ponúkanej sumy v jej číselnom a slovnom vyjadrení platí suma v slovnom vyjadrení.

Uvedená požiadavka je záväzná.

2.3. Rozsah starostlivosti o objekt a zariadenie s príslušenstvom a rozsah jej údržby na vlastné náklady.

Uvedená požiadavka je záväzná.

Formálne podmienky ponuky:

Ponuka musí byť podpísaná osobou alebo osobami oprávnenými konať v mene žiadateľa podľa zápisu v obchodnom registri alebo v živnostenskom registri alebo v inom obdobnom registri s uvedením mena, priezviska a funkcie, alebo podpísaná inou osobou oprávnenou konať v mene žiadateľa na základe plnej moci alebo poverenia. V prípade, ak by ponuku podpísala iná oprávnená osoba, než štatutárny orgán žiadateľa, na základe plnej moci alebo poverenia, súčasťou ponuky musí byť aj originál plnej moci alebo poverenia.

Súčasťou žiadosti a ponuky je aj fotokópia obchodného registra, živnostenského registra alebo iného obdobného registra.

Žiadosť, ponuku, všetky doklady, vyhlásenia, potvrdenia musí žiadateľ predložiť v slovenskom jazyku.

Doklady, vyhlásenia a potvrdenia, ktoré žiadateľ predloží v inom ako v slovenskom jazyku, musí predložiť spolu s úradným prekladom do slovenského jazyka.

Žiadosť a ponuka musia byť vyhotovené v dvoch rovnopisoch, ktoré zabezpečia trvalé zachytenie jej obsahu v tlačenej forme, musí byť vyhotovená písacím strojom alebo tlačiarenským výstupným zariadením výpočtovej techniky, jej obsah musí byť čitateľný, v štandardnom type písma, s klasickým formátovaním, bez neštandardných symbolov, skratiek a informácií, ktoré nesúvisia s predmetom výzvy.

Žiadosť a ponuka musia byť vložené do obalu, ktorý je uzatvorený a zapečatený alebo inak zabezpečený proti náhodnému otvoreniu. Na adresnej strane obalu musí byť ako odosielateľ uvedené meno, priezvisko a adresa žiadateľa, ak ide o fyzickú osobu, alebo obchodné meno a sídlo žiadateľa, ak ide o právnickú osobu, alebo obchodné meno a miesto podnikania žiadateľa, ak ide o podnikateľa fyzickú osobu. Označenie adresáta: TURSERSVIS KST s.r.o., Záborského 33, 831 03 Bratislava. Obal musí byť na adresnej strane označený výraznou poznámkou: „**Výberové konanie KST. Neotvárať!**“.

Všetky uvedené formálne požiadavky sú záväzné.

Účastníka výberového konania, ktorého ponuka nebude spĺňať ktorúkoľvek zo záväzných požiadaviek uvedených v tejto výzve, výberová komisia vylúči z výberového konania.

Žiadateľ môže žiadosť a ponuku do uplynutia lehoty na jej doručenie úradu doplniť, zmeniť alebo písomne vziať späť. Dodatočne doplniť alebo zmeniť žiadosť a ponuku môže žiadateľ len po predchádzajúcom písomnom späťvzátí žiadosti a ponuky v lehote na predloženie žiadosti a ponuky.

Žiadosť a ponuka musia byť doručené osobne alebo poštou **najneskôr do 16. augusta 2010 do 13:00 hodiny** na adresu: TURSERSVIS KST, s.r.o., Záborského 33, 831 03 Bratislava.

V prípade, ak žiadateľ doručuje žiadosť a ponuku poštou, **je rozhodujúci dátum doručenia žiadosti a ponuky na uvedenú adresu.**

Podateľňa KST na Záborského ulici č. 33 v Bratislave je otvorená v pracovné dni od pondelka do piatka v čase od 8:00 do 15:00 h.

Náklady súvisiace s prípravou žiadosti a ponuky a s účasťou vo výberovom konaní znáša žiadateľ v celom rozsahu.

Prenajímateľ zruší výberové konanie, ak počas lehoty na podanie ponuky uvedenej vo výzve nebude predložená ani jedna ponuka alebo ani jedna z predložených ponúk nebude zodpovedať podmienkam vyhláseným vo výzve. Taktiež je oprávnený zrušiť výberové konanie, ak sa podstatne zmenia okolnosti, za ktorých sa výberové konanie vyhlásilo.

V Bratislave 2. júla 2010

RNDr. Peter Vyskočil
TURSERSVIS KST, s.r.o.
konateľ

Peter Perhala
predseda KST