

Zmluva 4-2011  
**KÚPNO-PREDAJNÁ ZMLUVA**

uzavretá podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

medzi:

**predávajúcim:**

názov: TURSERSVIS KST s.r.o.  
sídlo: Záborského 33, 831 03, Bratislava  
IČO: 31333656  
DIČ: 2020332820  
IČ DPH: SK2020332820  
Bankové spojenie: VÚB Bratislava, exp. Polus Vajnorská 100  
Č. ú.: 1823948112/0200  
zastúpenie: Peter Perhala, konateľ  
(ďalej len „predávajúci“)

a

**kupujúcim:**

názov: **Klub slovenských turistov**  
sídlo: Záborského 33, 831 03, Bratislava  
IČO: 00688312  
DIČ: 2020898935  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a. s. Bratislava  
Č. ú.: 11484266/0900  
zastúpenie: Ing. Erika Fábryová, podpredseda  
(ďalej len „kupujúci“)

v nasledovnom znení:

**1. Úvodné ustanovenia**

- 1.1 Predávajúci vyhlasuje, že je vlastníkom reštauračnej terasy, umiestnenej na parcele č. 7400/332 (právny vzťah k parcele, na ktorej je reštauračná terasa umiestnená, je evidovaný na LV č. 1219 – vlastník Klub slovenských turistov, Junácka 6, Bratislava 3, PSČ: 832 80, SR), nachádzajúcej sa v okrese Poltár, obec Kokava nad Rimavicou, v katastrálnom území Kokava nad Rimavicou.

(ďalej len „reštauračná terasa“).

## 2. Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto kúpnej zmluvy je prevod vlastníctva reštauračnej terasy umiestnenej na parcele č. 7400/332 (právny vzťah k parcele, na ktorej leží stavba, je evidovaný na LV č. 1219 – vlastník Klub slovenských turistov, Junácka 6, Bratislava 3, PSČ: 832 80, SR), nachádzajúcej sa v okrese Poltár, obec Kokava nad Rimavicou, v katastrálnom území Kokava nad Rimavicou, podľa podmienok v tejto zmluve ustanovených a za cenu dojednanú v čl.5, bod 5.1 tejto kúpnej zmluvy.

## 3. Vyhlásenia predávajúceho

### 3.1. Predávajúci vyhlasuje:

3.1.1. na predmete kúpy neviazne žiadne právo tretej osoby.

3.1.2. na predmetný prevod nie je potrebný súhlas akejkoľvek tretej osoby, orgánu štátnej správy, alebo akéhokoľvek iného orgánu.

## 4. Vyhlásenie kupujúceho

Kupujúci vyhlasuje, že pred uzavretím tejto zmluvy sa oboznámil so stavom predmetu kúpy, jeho stav mu je z osobnej prehliadky dostatočne známy a reštauračnú terasu v takomto stave nadobúda do svojho vlastníctva.

## 5. Kúpna cena a jej splatnosť

- 5.1. Zmluvné strany na základe vzájomnej dohody stanovili výšku kúpnej ceny za prevádzanú reštauračnú terasu na sumu **2.808,06 EUR bez DPH, (slovom dvetisíc osemsto osem + 06/100 EUR), DPH 561,61 EUR** (ďalej len „kúpna cena“).
- 5.2. Kúpna cena je splatná do 3 dní od podpísania zmluvy a bude vysporiadaná započítaním vzájomných záväzkov a pohľadávok.
- 5.3. Ak sa kupujúci dostane do omeškania so zaplatením časti kúpnej ceny uvedených v bode 5.2. tejto zmluvy, je predávajúci oprávnený uplatniť si u kupujúceho nárok na úrok z omeškania vo výške 0,01 % z nezaplatenej dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania a kupujúci sa zaväzuje úrok z omeškania zaplatiť.

**6. Závěrečné ustanovenia**

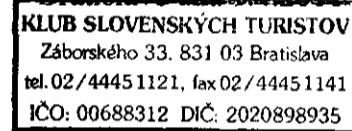
- 6.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.
- 6.2 Na vzťahy upravené touto zmluvou ako aj na vzťahy vznikajúce z tejto zmluvy sa použijú primerane ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.
- 6.3 Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len na základe dohody zmluvných strán v vyhotovej vo forme písomného dodatku k tejto zmluve.
- 6.4 Neplatnosť jednotlivých ustanovení tejto zmluvy nemá vplyv na platnosť tejto zmluvy ako celku.
- 6.5 Táto zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých obdrží každá zmluvná strana 2 exempláre.

V Bratislave dňa 1.4.2011



Za Predávajúceho:  
Peter Perhala

V Bratislave dňa 1.4.2011



Za Kupujúceho:  
Ing. Erika Fábryová